



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

5° SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Concessione n° 151 prog. 151 del 04/09/2013

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 31/12/1986 con **Prot. N. 48664**, dalla Signora **Sessa Maria**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 15/01/1945 ed ivi residente e domiciliata in Via Avv. V.zo Campo n. 2 C.F.: SSS MRA 45A55 A176N in qualità di richiedente; =====

Visto il progetto redatto dal Geom. *Antonino Orlando*, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: "*Fabbricato composto da un solo piano terra adibito a civile abitazione*", come da grafici allegati, realizzato in C/da Bosco D'Alcamo, censito in catasto al Fg. 5 particella n° 606 sub 1, confinante con proprietà Di Giovanni, Sessa e con Di Lorenzo; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Vista la L. 47/85; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====

Vista la dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010, incamerata agli atti con nota prot. n. 5138 del 30/01/12, sottoscritta dal tecnico progettista, attestante che il fabbricato oggetto della presente, è conforme alle norme igienico-sanitarie; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica redatto dal Tecnico Geom. *Antonino Orlando* in data 23/05/2012; =====

Visto l'Atto di compravendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. *Salvatore Lombardo* N. **39136 di Rep. del 06/07/2012** e registrato a Marsala il **17/07/2012 al n. 2860**; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 27/06/2013 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso **in data 27/06/2013 n. 101** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96; =====

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico del 09/02/2012 prot. n. 7696 con allegata relazione idrogeologica a firma del Geologo Dott. *Antonino Cacioppo*; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 26/08/2013 dai proprietari, **signori: Sansone Joseph e Fiore Rosaria** attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;

Vista l'attestazione di versamento n. 0120 del 27/08/2013 di € **262,00** quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 1.892.936** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti ad € **40,00**; =====

RILASCIA

la **Concessione Edilizia in Sanatoria** di un “*Fabbricato composto da un solo piano terra adibito a civile abitazione*”, come da grafici allegati, realizzato in **C/da Bosco D’Alcamo**, censito in catasto al **Fg. 5 particella n° 606 sub 1 ai Signori: =====**

- **Sansone Joseph**, nato a **Saint-Etienne, (Francia)**, il **17/09/1962**,
C.F.: SNS JPH 62P17 Z110R; =====
- **Fiore Rosaria**, nata a **Saint-Etienne, (Francia)**, il **29/11/1965 C.F.:**
FRI RSR 65S69 Z110Z; =====

Coniugi, entrambi residenti e domiciliati a **Saint-Etienne, (Francia)**, in 26 rue Marengo, **proprietari ciascuno per 1/2 indiviso; =====**

contestualmente, richiamando il parere dell’Istruttore Tecnico Comunale espresso in data **27/06/2013**, **si autorizzata** la realizzazione e l’utilizzo dell’impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs 152/2006 e s.m.i.; =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

I Concessionari hanno l’obbligo di munirsi del certificato di abitabilità, successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo lì 04/09/2013

L’Istruttore Amministrativo
(Grazia Caputo)

Il Funzionario Incaricato
Istruttore Direttivo Tecnico

Geom. Giuseppe Stabile